

UFFICI, MILANO ISOLA

LAVORARE A CASA SATISPAY

2.500 mq di uffici, per gli attuali 80 dipendenti, progettati da Balance Architettura [BLA] con la capacità e la flessibilità di diventare 200 in breve tempo. Quello che compone i nuovi uffici Satispay nel quartiere Isola, a Milano, è un complesso molto articolato: un blocco urbano con tre edifici, ciascuno di tre piani fuori terra, cortili interni e diversi cavedi trasformati in veri e propri giardini.

La definizione del programma, ovvero la raccolta e conseguente traduzione in layout di tutte le esigenze, è stata la partenza del progetto. Si sono svolte diverse riunioni

con i responsabili dell'azienda al fine di individuare le esigenze che si sono trasformate nella distribuzione proposta da Balance Architettura. Nell'ufficio trovano posto le diverse aree associate ai differenti team (marketing, sviluppatori IT, ufficio legale, amministrazione, risorse umane, team di sviluppo aziendale e di gestione degli account) che durante le pause si incontrano nell'ampio cortile centrale e nell'area sociale al piano terra.

Lo spazio centrale è stato progettato con la massima flessibilità per diventare anche il

UN OBSOLETO EDIFICIO DIREZIONALE È STATO CONVERTITO IN UFFICI PER UNA START-UP GIOVANE E IN FORTE CRESCITA. SPAZI LUMINOSI CARATTERIZZATI DALL'INSERIMENTO DI AMBIENTI CONVIVIALI E ELEMENTI DI TIPO RESIDENZIALE. È IL PROGETTO DI BALANCE ARCHITETTURA PER LA SEDE MILANESE DI SATISPAY



Il rivestimento di parete opaca del soppalco è realizzato con la pannellatura in policarbonato alveolare da 40mm arcoPlus dott.gallina. La pannellatura dona profondità alla superficie e diffonde in modo omogeneo la luminosità dell'ambiente andando a ricreare sulla stessa le colorazioni del design interno, eliminando eventuali riflessi per garantire il comfort visivo nelle postazioni di lavoro (foto ©Beppe Giardino).

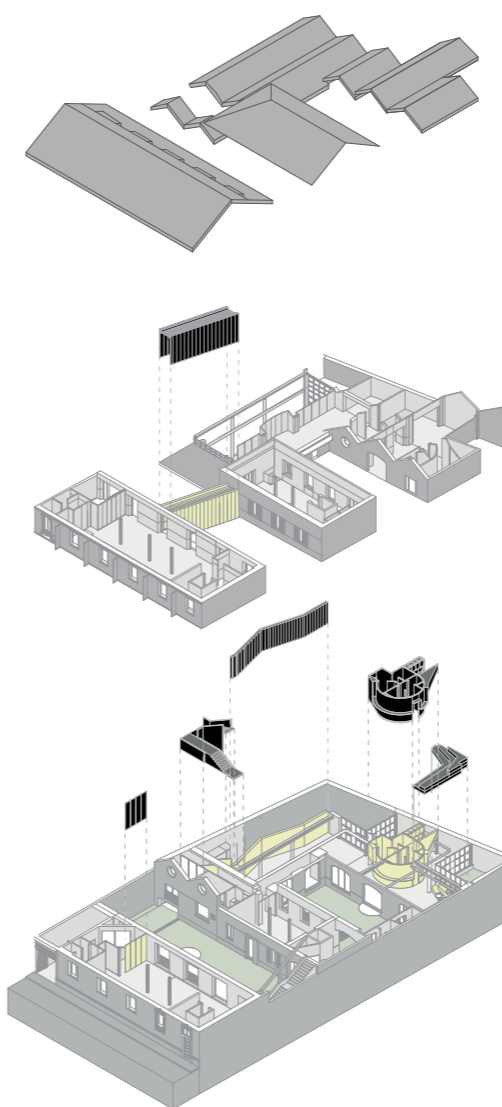
Sia per gli interni sia per gli esterni è stato sviluppato un progetto paesaggistico. L'ambiente globale è quindi ricco di verde e piante che aumentano la qualità ambientale degli spazi. Gli ambienti, resi luminosi dalle ampie vetrate e dal continuo dialogo con l'outdoor, si caratterizzano per gli arredi su misura in legno di betulla, il pavimento in cemento, le travi a soffitto e gli accenti rossi (foto ©Beppe Giardino).



Balance Architettura [BLA]

Già Blaarchitettura, fondata nel 2011 da Alberto Lessan e Jacopo Bracco, lo studio Balance Architettura [BLA] ha base a Torino e a Cuneo e lavora nel campo dell'architettura, dei grandi allestimenti, dell'urbanistica e dell'interior design. Nella ferma convinzione che l'architettura sia assemblaggio e composizione di elementi e funzioni nelle tre dimensioni, lo studio è attualmente completato da Davide Minervini, Giorgio Salza, Alejandra Mora, Vittorio Domanda, Alberto Cout, Eudes Margaria e Jessica Marsengo.

www.blaarchitettura.it



A destra, assonometria del complesso. In evidenza i nuovi elementi inseriti (courtesy Balance Architettura).

CREDITI

- Località** Milano
- Cliente** Satsipay Spa
- Progetto architettonico** Balance Architettura [BLA]
- Team di progetto** Alberto Lessan, Jacopo Bracco, Davide Minervini, Thomas Pepino, Emanuele Sciuva, Egle Tavoraro, Germana Ravazzolo
- Consulenza ingegneristica** DQuadro Engineering
- Paesaggio** Verde Officina
- Impresa di costruzioni** FC General Contractor
- Superficie** 2500 mq
- Policarbonato interno e esterno** dott.gallina Srl
- Sedute** Humanscale



Nell'area marketing, disposta nella porzione di fabbricato con doppia altezza e capriate metalliche, è stata inserita la seduta *World Chair* di Humanscale, design Niels Diffrient. Leggera, realizzata con un elevato utilizzo di materiale riciclato e riciclabile a favore di minimo impatto ambientale, minore manutenzione e maggior durata nel tempo. Red Dot Award 2010, la seduta è certificata Living Product (foto ©Beppe Giardino).

il principio di trasferire elementi residenziali come il nuovo modo di progettare e pensare gli uffici». I mobili sono disegnati su misura appositamente per il progetto, con il caldo legno di betulla come materiale principale dell'ambiente che collega l'intero ufficio. La pavimentazione è completamente in cemento elicoterato.

Partizioni verticali in policarbonato smaterializzano alcuni volumi dell'ambiente con il loro aspetto traslucido. Tra la porzione di fabbricato su via Porro Lambertenghi e le altre aree dei fabbricati è stata costruita una passerella di collegamento che richiama le pareti in policarbonato degli interni. L'idea di creare una vera e propria casa Satsipay si realizza quindi soprattutto nei collegamenti: semplici, veloci, smart come l'identità dell'azienda. Il risultato è un progetto sviluppato con le persone e non per le persone, per un modo di lavorare sempre più libero e fluido ■



Qui accanto, l'involucro traslucido del camminamento sospeso realizzato con sistema modulare ad incastro con pannellatura alveolare di polycarbonato da 60mm *arcoWall* dott.gallina, color cristallo con finitura mattata, che offre elevate performance sia di trasmittanza termica sia di trasmissione luminosa per l'illuminazione naturale del corridoio interno. In basso, vista interna del camminamento: la finitura mattata ottimizza la diffusione omogenea della luce per il comfort visivo. Polycarbonato anche per i rivestimenti traslucidi delle pareti interne con sistema modulare ad incastro da 40mm *arcoPlus* dott.gallina e finitura mattata che conferisce eleganza e matericità alle superfici e assicura ottima luminosità agli ambienti. Viene così ridotta la necessità di installare fonti luminose artificiali (foto ©Beppe Giardino).

DOTT.GALLINA

La ricerca di un filo conduttore visivo che desse continuità a tutti gli spazi ha portato i progettisti a individuare i pannelli modulari di polycarbonato *arcoPlus 547* da impiegare come elemento traslucido ed etereo di rivestimento sia delle superfici interne opache, sia dei serramenti per garantire l'adeguata illuminazione degli spazi di lavoro. Inoltre, per enfatizzare l'effetto estetico desiderato, tutti i pannelli sono stati prodotti con un innovativo trattamento superficiale diffondente e mattato. Tale continuità è stata infine garantita anche negli spazi confinanti con l'esterno, come la passerella pedonale, tramite l'impiego di pannelli *arcoWall 5613* da 60 mm di spessore forniti con la medesima colorazione e trattamento.

www.gallina.it



ARCHITETTURA VESTITA DI LUCE



EFFEKT Architects
Photo: Rasmus Hjortshøj



Game Streetmekka Cultural Sport Center, Viborg, DK

Dare nuova vita agli edifici industriali in disuso, donandone nuova destinazione culturale e nuova valenza estetica... nasce così un paesaggio urbano al coperto come luogo di aggregazione sociale per favorire la comunicazione tra le nuove generazioni. Streetmekka è una casa della cultura destinata ad ospitare urban sport di strada, sale per la produzione musicale, laboratori d'arte e di danza. La struttura originale in calcestruzzo, che negli anni '60 ospitava una fabbrica di mulini a vento, è stata trasformata in un immenso volume etereo con un involucro interamente realizzato con sistemi modulari *arcoPlus* di polycarbonato, con l'obiettivo di creare un non-confinare tra il mondo esterno e le attività svolte all'interno. Inoltre le vaste superfici traslucide laterali, in cui sono stati mimetizzati dei setti apribili a scorrimento anch'essi in polycarbonato, fungono da tela gigante per proiettare le performance artistiche e per conferire all'edificio la massima leggerezza.

LEGGEREZZA, TRASPARENZA E ISOLAMENTO TERMICO SOLUZIONI TRASLUCIDE PER L'EDILIZIA SOSTENIBILE

arcoPlus®
Sistemi Modulari di Polycarbonato

U.V. side
modular width 600mm
THERMAL INSULATION U 0,94 W/m²K
U.V. side

www.gallina.it | info@gallina.it | t +39 011 9628177